

Sammenslutningen af sommerhusgrundejerforeninger på Holmsland Klit



Dato: 4. januar 2023

Ringkøbing-Skjern Kommune
Vej og Park, drift
Enghavevej 45
6950 Ringkøbing

Att.: Helene Helstrup Jensen
fremsendt via mail til: Helene.h.jensen@rksk.dk

Udtalelse om påtænkt stop for kommunal vedligehold af grusbelægninger på Vestkystruten, hvor den forløber på private fællesveje.

Indledning

Ringkøbing-Skjern kommune har anmodet Sammenslutningen af Sommerhusgrundejerforeninger på Holmslands Klit (SU) om en udtalelse vedrørende påtænkte planer for ændret vedligehold af private fællesveje, der er indgået i Vestkystruten.

Vi vil indledningsvis bemærke, at vi er dybt forundret over kommunens planer. Kommunen markedsfører sig, bl.a. gennem Destination Vesterhavet, som én af landets førende områder for kystturisme med et stigende antal gæster fra ind- og udland.

Vestkystruten er et stort og unikt aktiv for turismen i kommunen. Vestkystruten er stærkt befærdet i sommerhalvåret af cyklende gæster i de mange tusinde sommerhuse på Holmslands Klit samt cykelturister, der benytter Vestkystruten som led i den nationale cykelrute 1 – en cykelrute, der markedsføres nationalt og internationalt.

Det anføres fra kommunen, at der i de senere år er anlagt mange km asfaltstier langs landevejene på Klitten, og at der i de kommende år vil ske færdiggørelse af asfaltstier på hele strækningen af Klitvejen, så cyklister vil kunne fravælge grus og stenmel til fordel for asfalt på hele strækningen. Vestkystruten vil derfor fremadrettet betragtes som en rekreativ sti, hvor der ikke længere er særlige krav til belægningsstandard, hvor stien følger private fællesveje. Kommunen vil derfor med udgangen af 2023 ikke vedligeholde grusbelægningerne på disse veje.

Om Vestkyststiens etablering

SU vil gerne gøre kommunen opmærksom på, at der ved Vestkystrutens etablering i begyndelsen af 1990'erne blev givet tilsagn til sommerhusejere og de andre myndigheder, der deltog i finansieringen af stien, at kommunen ville forestå den fremtidige vedligeholdelse af de private fællesveje, der skulle indgå i Vestkyststien, og som på denne måde blev lukket op for den brede offentlighed.

Sammenslutningen af sommerhusgrundejerforeninger på Holmsland Klit



Ved at kommunen påtog sig den fremtidige vedligeholdelse blev der sikret en ensartet og cyklistvenlig vedligeholdelse af stiforløbet, ligesom de berørte sommerhusejere fik en form for kompensation for at lukke deres veje op for offentligheden.

SU mener, at det vil være aftale brud, hvis kommunen ikke fortsat påtager sig vedligeholdelsen af de private fællesveje, der indgår i Vestkyststruten. Som en del af den nationale cykelrute 1 og én af kommunens store turistattraktioner kan ruten ikke sammenlignes med almindelige rekreative stier i kommunen.

Det er vigtigt for at fastholde Vestkyststruten som det store aktiv for turismen, at der sker en ensartet og cyklistvenlig vedligeholdelse på alle strækningerne af de private fællesveje, inkl. støvdæmpning! Vi har desværre konstateret, at kommunen i de senere år tilsyneladende ikke har efterlevet den oprindelige målsætning for vedligeholdelse i sommerperioden.

Vi er klar over, at aftalen oprindeligt er indgået med Holmslands kommune, der ved kommunalreformen i 2007 indgik i den nye Ringkøbing-Skjern kommune. Det var et grundlæggende princip bag kommunalreformen, at de nye kommuner skulle "vedstå arv og gæld" fra de gamle kommuner. Derfor bør det fortsat være kommunen, som skal forestå vedligeholdelse af Vestkyststruten som aftalt i den gamle kommune.

Om det formelle grundlag

Det formelle grundlag for Vestkyststien er fastlagt i lokalplan nr. 32 og nr. 37 fra daværende Holmsland kommune. Lokalplanerne er forpligtende overfor de grundejere, hvis private fællesveje indgår i Vestkyststien. Overfor grundejerne var det en forudsætning, at åbningen af de private fællesveje medførte, at kommunen overtog vedligehold af de private fællesveje, der indgik i stien.

Kommunen ønsker nu at indgå aftale med de enkelte grundejerforeninger og vejlaug. I de fleste områder sker vedligehold i regi af pågældende forening/vejlaug, men det er alene en service, som man påtager sig for at hjælpe den enkelte grundejer med at opfylde sin vedligeholdelsesforpligtigelse.

Status for langt de fleste grundejerforeninger og vejlaug på Klitten er, at der ikke er tvunget medlemskab. Derfor vil de fleste foreninger ikke kunne indgå i en bindende beslutning om ændring af vedligeholdelsesbyrden for de grundejere, der frivilligt er medlem af foreningerne. Det vil derfor i de fleste områder være en sag mellem kommunen og den enkelte berørte grundejer, som er omfattet af de gældende lokalplaner for Vestkystkyststien.

Hvis kommunen ønsker at gennemtrumfe en ændring af vedligeholdelsesbyrden for Vestkyststruten, så bør det efter vores opfattelse nødvendigvis ske efter privatvejslovens bestemmelser om vejsyn mv. Alt andet vil være juridisk uholdbart for de fleste grundejerforeninger.

Sammenslutningen af sommerhusgrundejerforeninger på Holmsland Klit



Afslutning

SU vil kraftigt opfordre kommunen til fortsat at vedstå aftalerne omkring Vestkyst-rutens vedligeholdelse på de private fællesveje. Vi står til rådighed for yderligere oplysninger og deltager gerne i et møde med kommunens politisk ansvarlige udvalg.

Med venlig hilsen

På vegne af Sammenslutningen
Tage Schmidt, formand