

# Sammenslutningen af sommerhusgrundejerforeninger på Holmsland Klit



Dato: 4. august 2022

## ÅRSMØDE

afholdes

**LØRDAG D. 27. AUGUST 2022 kl. 9.00**

på

**Lejrskolen Vesterled, Vesterledvej 76, Haurvig**

### Dagens program:

- 09.00 – 09.30 Kaffe og rundstykker  
09.30 – 11.00 Årsmøde  
11.00 – 12.30 Indlæg efter Årsmødet: Borgmester Hans Østergaard kommer og giver svar på diverse spørgsmål.  
13.00 - Frokost

### DAGSORDEN FOR ÅRSMØDET.

1. Velkomst ved formanden
2. Valg af dirigent og referent
3. Forretningsudvalgets beretning v/formanden
4. Fremlæggelse af regnskab og budget
5. Fastsættelse af kontingent
6. Indkomne forslag
  - Forslag fra bestyrelsen:
    - Udkast til ajourførte vedtægter vedlægges.
  - Forslag fra medlemmer: (skal fremsendes til formanden senest 8 dage før mødet)
7. Valg til forretningsudvalget - ifølge vedtægter  
På valg til forretningsudvalget (FU) er:
  - Ivan Laursen (modtager genvalg)
  - Ole Andersen (modtager genvalg)
8. Valg af suppleanter  
På valg som suppleant er:
  - Karin Nielsen
  - Jenny Skytte (modtager ikke genvalg – solgt sommerhuset)
9. Valg af revisor
  - Annemette Madsen (modtager ikke genvalg – solgt sommerhuset)
10. Eventuelt

Andre emner/indkomne forslag til diskussion bedes meddelt forretningsudvalget senest fredag den 19. august 2022.

Mødeberettiget er max. 2 bestyrelsesmedlemmer fra hver af medlemsforeningerne.

# Sammenslutningen af sommerhusgrundejerforeninger på Holmsland Klit



**Tilmelding senest mandag d. 22. august 2022 kl. 18.00.**

til Jan Fuglsang, tlf.: 25 21 01 23 - E-mail: [sam.grund.holmsland@gmail.com](mailto:sam.grund.holmsland@gmail.com)

Med venlig hilsen

Sammenslutningen  
Tage Schmidt, formand

# Sammenslutningen af sommerhusgrundejerforeninger på Holmsland Klit



Dato: 5. august 2022

## Beretning for år 2021 / 2022

---

### 1. Om Forretningsudvalget

Forretningsudvalget (FU) for "Sammenslutningen af Sommerhusgrundejerforeninger på Holmslands Klit" har siden sidste årsmøde 28. august 2021 været sammensat således:

- Formand: Tage Schmidt (Grundejerforeningen Hegnet)
- Kasserer: Ole Andersen (Grundejerforeningen Fyrmarken – Sivbjerg)
- Sekretær: Jan Fuglsang (Grundejerforeningen Mågedalen)
- Udvalgsmedlem: Ivan Laursen (Grundejerforeningen Sønder Klegod)
- Udvalgsmedlem: Leif Andersen (Grundejerforeningen Årgab 1976)

Arbejdet i FU har som mange andre ting i samfundet været præget af covid 19. FU har afholdt 3 videomøder samt 1 fysisk møde siden sidste årsmøde.

FU har den 6. maj 2021 holdt møde med Borgmester Hans Østergaard og Formanden for teknik- og miljøudvalget Ole Nyholm Knudsen fra det nyvalgte byråd.

Herudover har den 25. juni 2022 FU mødtes med repræsentanter for "Fællesudvalget for sommerhuse i Varde Kommune", der som os er paraplyorganisation for sommerhusgrundejerforeninger i Varde kommune. Mødet omhandlede erfaringsudveksling primært i forhold til dialog med de respektive kommuner samt forholdet til de fælles turismesamarbejde, som begge kommuner er involveret i igennem Destination Vesterhavet.

På vores hjemmeside er der løbende blevet orienteret om væsentlige aktiviteter, som FU har været involveret i, herunder oplæg til mødet den 6. maj 2022 samt referat fra mødet. (<https://sammenslutningen-grund-holmsland.dk>)

Vi registrerer i gennemsnit ca. 20 oplag om dagen på hjemmesiden. FU vil gerne opfordre både bestyrelsesmedlemmer og medlemmer i vores foreninger om at bruge hjemmesiden, som vi bestræber os på at holde løbende opdateret.

Vi agter efter årsmødet at tilbyde alle medlemsforeninger en ny mailservice, hvor FU orienterer, når der kommer nyheder på hjemmesiden.

### 2. Sammenfatning af interesseområder for FU's arbejde

Forretningsudvalgets arbejde det sidste år har især koncentreret om følgende interesseområder, som er nærmere omtalt nedenfor.

# Sammenslutningen af sommerhusgrundejerforeninger på Holmsland Klit



## 2.1 Om udviklingen af Holmslands Klit

Som ovenfor nævnt har der været møde med Borgmester og udvalgsformand den 6. maj 2022. Mødet var generelt præget af en god og åben tone. Borgmesteren gav udtryk for turismens store betydning af kommunen, men målet er ikke mere en vækst i antal turister men kvalitet frem for kvalitet.

FU udtrykte bekymring over større og større sommerhuse og nye feriecentre rettet mod erhvervsmæssig udlejning henover hele året. FU udtrykte også bekymring for den stigende belastning af naturen, herunder klitterne, men Borgmesteren var ikke umiddelbart bekymret. En hensigtsmæssig skiltning omkring færdsel i klitterne blev drøftet. Borgmesteren påpegede, at udlejere af sommerhuse bør medvirke til at formidle vejledning om færdsel i klitterne og naturen.

FU efterlyste og vil fortsat arbejde for en målrettet strategi, der afspejler, hvad vores område kan bære.

Herudover drøftedes bl.a. også kabellægning af den langsgående højspændingsledning på Klitten, hvor FU opfordrede kommunen til aktivt at arbejde for kabellægningen og gerne søge den koordineret med kommende forventede udbygning af el nettet for at sikre lade muligheder for det stigende antal el biler.

## 2.2 Store sommerhuse

FU er bekendt med, er det åbenbart stadig er Byrådets hensigt at få åbnet op for at ændre gældende lokalplaner, så der kan bygges sommerhuse på op til 180 m<sup>2</sup> plus udhus på op til 50 m<sup>2</sup>. I dag er det muligt at bygge sommerhuse med ovennævnte størrelse på grunde, hvor der ikke er lokalplan (og hvor bygningsreglementets krav om max 10 % bebygget areal i forhold til grundstørrelsen er opfyldt).

Som FU hidtil har opfattet kommunens holdning ønsker et flertal større sommerhuse og er tilsyneladende politisk indstillet på – om nødvendigt – at tvinge ændringer igennem for gældende lokalplaner i modstrid med sommerhusejeres ønsker, der har investeret i sommerhuse i forventning om, at lokalplaner også fremadrettet vil være gældende. Sommerhusejere betaler høje ejendomsskatter og bidrager særdeles positivt til kommunens økonomi, bl.a. ved at stille huse til rådighed for kommunens største erhverv: turismen.

Det er FU holdning, at mulighederne for større huse vil ødelægge "balancen" i de nuværende sommerhusområder, hvor der ifølge de fleste lokalplaner kan bygges 120 m<sup>2</sup> plus 35 m<sup>2</sup> udhus. Større huse vil medføre mere trafik, støj/larm samt slitage på naturen, især de sårbare klitter.

# Sammenslutningen af sommerhusgrundejerforeninger på Holmsland Klit



## 2.3 Trafikale forhold

FU anerkender, at kommunen har arbejdet aktivt på at forbedre trafikforholdene omkring Søndervig/Kloster for at sikre trafikafviklingen efter åbningen af Lalandia.

Kommunen har tidligere offentliggjort en plan for udbygning af landevejen mellem Ringkøbing og Søndervig samt Klitvejen mellem Søndervig og Hvide Sande. FU for nemmer, at kommunen agter at genoptage overvejelserne.

Vi bakker op om planerne for at sikre tilkørselsvejene trafiksikkerhedsmæssigt. Hovedproblemet for trafikafviklingen er efter vores opfattelse især tilkørselsvejene og ikke mindst voldsomme kø problemer i højsæsonen både nord og syd for Hvide Sande.

FU har opfordret kommunen til at inddrage de berørte grundejerforeninger og FU tidligt i processen.

## 2.4 Havmøllerne

Staten/Energistyrelsen og Vattenfall har siden sommeren 2021 arbejdet aktivt for at igangsætte Vesterhav Syd havmølleparken. FU er fortsat forundret over, at Energiklagenævnet i juli 2021 godkendte den fornyede miljøkonsekvensvurdering, som FU havde klaget over, specielt set i lyset af, at der nu planlægges en meget større havmøllepark 20 – 30 km fra land ud for Thorsminde, hvor de 18 møller i Vesterhav Syd med lethed kunne indarbejdes, hvorved ødelæggelserne ud for Holmslands Klit kunne være undgået.

Henover sommeren 2021 blev processen om mulig erstatning til sommerhusejere igangsat efter den nye godkendte placering af Vesterhav Syd ca. 9 km fra land.

Vi kan med tilfredshed konstatere, at det nu er blevet anerkendt, at møllerne har påvirket ejendomspriserne negativt i området. I hele processen siden 2012 har FU argumenteret for, at de kystnære havmøller vil påvirke ejendomspriserne, hvilket nu er erkendt af Taksationskommissionen.

FU har klaget til myndighederne over processen. Vi synes, at det ville have været rimeligt, at Energistyrelsen/Vattenfall havde meldt individuelt ud til berørte sommerhusejere om erstatningsmuligheder, eksempelvis igennem e-boks med vejledning om processen frem for information alene igennem "lokale medier". Langt de fleste sommerhusejere har bopæl udenfor lokalområdet og har ikke adgang til Dagbladet eller Ugeavisen

Det er FU's opfattelse, at den manglende offentlighed omkring erstatningsmuligheder har begrænset antallet af ansøgere til Taksationskommissionen og derved erstatningerne.

# Sammenslutningen af sommerhusgrundejerforeninger på Holmsland Klit



Energistyrelsen har 27. juli 2022 svaret, at processen med annoncering alene i Dagbladet og Ugeavisen er i overensstemmelse med lovgivningen.

FU kan konstatere, at Taksationskommissionen ikke på forhånd ønskede at melde ud, hvilke kriterier, der ville blive gældende for erstatningsfastsættelsen. Forespørgsler desangående ved besigtigelserne blev ej heller ikke besvaret.

Gennemgang af de nu foreliggende erstatninger viser, at Taksationskommissionen langt overvejende har lagt til grund for erstatningsfastsættelserne, om havmøllerne bliver synlige inde fra de berørte sommerhuse. I alt er der givet erstatning til 67 sommerhusejere ud af de i alt 127, som søgte erstatning i denne omgang.

Taksationskommissionen har i svar den 22. juni 2022 afvist, at erstatningskriterier burde meldes ud på forhånd.

FU agter at gå videre til Ombudsmanden for at få dennes vurdering af myndighedernes fremgangsmåde i processen.

Vattenfall forventes primo 2023 at udbyde anparter i Vesterhav Syd. Møllerne forventes opstillet næste sommer og taget i brug 2023.

## 2.5 Kystbeskyttelse

FU kan konstatere, at vinterens storme igen har været hårde ved klitterne, det gælder den midterste strækning af Holmslands Klit – Klegod og Lyngvig - samt andre steder på klitten

Vi er bekendt med Kystdirektoratets strategi for Holmslands Klit, som det er vigtigt at holde dem fast på og sikre at strategien gennemføres. Strategien tilsigter, at kystlinjen fastholdes, bortset fra den midterste strækning af Holmslands Klit (Klegod og Lyngvig), hvor der accepteres en tilbagerykning på gennemsnitligt 1 m pr år.

Grundejere på denne mellemliggende strækning er utrygge, bl.a. ved de beskrivelser af tilbagerykningen, som er fremkommet i Dagbladet, og som alle ved selvsyn kan konstatere ved besøg på strand/klitterne

Kystbeskyttelse er Miljøministeriets ansvar og varetages af Kystdirektoratet Udviklingen af turismen/antal besøgende på Holmsland Klit er Ringkøbing-Skjern Kommunes ansvar.

Kommunen bidrager økonomisk til sikring af bl.a. Holmslands Klit. FU har opfordret kommunen til at sikre en samlet indsats på hele Holmslands Klit.

# Sammenslutningen af sommerhusgrundejerforeninger på Holmsland Klit



## 2.6 Renovation og bæredygtighed

Bæredygtighed, grøn omstilling og miljø fylder meget i samfundsdebatten. For at sikre turisterhvervet fremadrettet har FU opfordret kommunen til at overveje, hvordan man kan udvikle turisterhvervet bæredygtigt i samarbejde med bl.a. sommerhusejerne og udlejningsbureauer. Vi har ikke modtaget en reaktion herpå.

Kommunen arbejder med ændringer i renovationsordningen for affaldshåndtering. Fra efteråret 2022 vil alle grundejere i kommunen få en ekstra spand med 2 rum mere til øget sortering af affald til genbrug. FU har fokus på at sikre en ordening, der tilgodeser de forskellige typer af sommerhuse, herunder frekvens for tømning.

## 2.7 Dræning af områder på Holmslands Klit, der er belastet af og truet af oversvømmelser

Det er vores oplevelse, at klimaudviklingen med mere og intensiv nedbør øger behovet for indsatsen mod oversvømmelser i lavt beliggende områder på Holmslands Klit.

Kommunen er myndighed for dræningsprojekter, der håndteres efter vandløbslovens bestemmelser. Vi har haft en positiv dialog med kommunens forvaltning, der arbejder på at få udarbejdet en vejledning, som berørte grundejere i kommunen kan støtte sig til, hvis de ønsker at gå i gang med et drænprojekt.

Vi har set udkastet til vejledningen. Det er et nyttigt papir i den nuværende form, men skåret helt ind til benet er det - som FU ser det - overvejende en præcisering af den gældende lovgivning efter vandløbsloven og så en tilkendegivelse af, at kommunen anerkender, at der er behov for projekter, som ikke nødvendigvis skal afvente kloakering.

FU føler, at kommunen er tilbagelænet i disse sager, som kan være rigtigt svære at løbe i gang for grundejere. FU savner eksempler på, hvordan man kan "skrue" en retfærdig udgiftsfordeling sammen, eksempler på allerede gennem projekter med beskrivelse af proces, gerne i andre kommuner. Ligeledes ønske vi gerne at kommunen kan give mere konkret rådgivning omkring proces for mulige projekter.

Kommunen har store planer for udvikling af turismen, herunder større huse. Infrastruktur, herunder afvanding, så husene kan bruges hele året, er en nødvendighed. FU har tilkendegivet, at kommunen som myndighed godt kan agere lidt mere offensivt i sådanne sager, også uden at trække "sager" ned over hovedet på berørte sommerhusejere.

Konkret har vi bedt om, at kommunen er mere aktiv i at støtte og hjælpe med at få gennemført afvandingsprojekter, når en kreds af grundejere gør det forberedende arbejde. Vi savner en nærmere tilbagemelding fra kommunen.

# Sammenslutningen af sommerhusgrundejerforeninger på Holmsland Klit



## 2.8 Naturbeskyttelseslovens § 3

Kommunen (oprindeligt Holmsland, nu Ringkøbing-Skjern) er blevet indklaget af Danmarks Naturfredningsforening (DN) for ikke at efterleve bestemmelserne i Naturbeskyttelseslovens (NBL) § 3, der trådte i kraft den 1. juli 1992. Kommunen har siden da undladt at tage hensyn til denne bestemmelse i NBL ved behandling af byggesager i områder, der er omfattet af beskyttelsesbestemmelserne. Dette indebærer, at der "i princippet" er givet ulovlige byggetilladelser. Alle de grundejere, der er berørt af sagen har modtaget underretning fra kommunen om, at administrationspraksis er blevet underkendt. DN klagede til Ankestyrelsen over, at kommunen kun vil agere fremadrettet, men ikke genbehandle de gamle sager i forhold til NBL § 3.

Efter et længere sagsforløb har Ankestyrelsen nu underkendt kommunens beslutning og pålagt kommunen at lovliggøre ca. 600 gamle byggesager gennem fornyet behandling efter NBL § 3. Lovliggørelse kan ske enten ved at give dispensation efter NBL § 3 eller ved krav om fysisk lovliggørelse (= ændring eller nedrivning). Ligeledes skal nye tilladelser til byggeri på beskyttede arealer respektere beskyttelsesbestemmelserne i NBL § 3.

FU har kontaktet forvaltningen og fået oplyst, at alle de berørte grundejere vil modtage underretning om konsekvenserne af Ankestyrelsens afgørelse snarest, herunder tidsfølgeplan for den videre proces med lovliggørelse. Kommunen forventer, at det vil tage 2 år at få gennemgået de manglende dispensationssager. Kommunen har tilkendegivet, at man er indstillet på at fremme sager, hvor en sommerhusejer står i en salgssituation.

FU har – set i lyset af de voldsomme konsekvenser for de berørte grundejere – opfordret kommunen til at melde ud, at man agter at sikre grundejere økonomisk igennem en erstatningsordning, såfremt det ikke er muligt at gennemføre en lovliggørende dispensation efter NBL § 3. Alle de berørte grundejere har i god tro og i overensstemmelse med byggetilladelsen ageret og investeret i god tro! Kommunen har ikke meldt tilbage på erstatningsspørgsmålet.

Med venlig hilsen

På vegne af Sammenslutningen  
Tage Schmidt, formand





# Vedtægter for

## SAMMENSLUTNINGEN AF SOMMERHUSGRUNDEJERFORENINGER PÅ HOLMSLAND KLIT

### § 1 Navn og formål

1.1 Sammenslutningen af Sommerhusgrundejerforeninger på Holmsland Klit, herefter kaldet "Sammenslutningen", er paraplyorganisation for de tilsluttede sommerhusgrundejerforeninger på Holmsland Klit. Sammenslutningen varetager grund-ejernes fælles interesser og orienterer medlemsforeningerne herom via Sammen-slutningens hjemmeside og ved mail til grundejerforeningernes formænd. [Sammenslutning har cvr. nr. 39451174 og har hjemsted i Ringkøbing-Skjern Kommune.](#)

1.2 Det er Sammenslutningens opgave at søge at medvirke til at præge udviklingen i sommerhusområderne på Holmsland Klit med vægt på følgende områder:

- bevarelse af områderne som rekreative fritidsområder
- bevarelse af områdets natur egenart, miljø og sikre bæredygtighed
- bevarelse af bestående fredede arealer
- overholdelse af lokalplaner og deklARATIONER med særligt hensyn til farver, hegning, bygninger, skiltning, belægninger og beplantning
- varetage samarbejdet med Ringkøbing-Skjern Kommune for sikring af et højt serviceniveau
- varetage grundejerforeningernes og grundejernes interesser overfor offentlige myndigheder og instanser og andre aktører på Klitten
- arbejde for tvungen medlemspligt i alle grundejerforeninger

### § 2 Årsmøde

2.1 Sammenslutningens højeste myndighed er Årsmødet, der afholdes hvert år i august måned. På årsmødet redegør forretningsudvalget for sine aktiviteter. Ekstraordinært årsmøde afholdes, når forretningsudvalget træffer beslutning herom, eller når mindst 3 af medlemsforeningerne stiller motiveret forslag herom.

# Sammenslutningen af sommerhusgrundejerforeninger på Holmsland Klit



~~2.2 Årsmøder indkaldes af forretningsudvalget. Indkaldelse skal ske med mindst 3 ugers varsel ved skriftlig henvendelse eller ved e-mail til de tilsluttede foreningers formænd.~~

Årsmødet indkaldes af forretningsudvalget og varsles mindst 3 uger før, på "Sammenslutningens" hjemmeside, samt sendes pr. e-mail til de tilsluttede foreningers formænd med indkaldelse og dagsorden. Tilmelding til årsmødet skal meddeles forretningsudvalget via e-mailadressen: [sam.grund.holmsland@gmail.com](mailto:sam.grund.holmsland@gmail.com) med oplysning om navn(e), den tilsluttede foreningsnavn, senest 8 dage før årsmødets afholdelse.

På årsmødet deltager hver tilsluttet forening med indtil 2 repræsentanter (inkl. evt. medlem af forretningsudvalget). Valgbare til Sammenslutningens forretningsudvalg og som suppleant er personer, som valgt til den pågældende medlemsforenings bestyrelse.

~~I årsmøder deltager ud over forretningsudvalget hver tilsluttet forening med indtil 2 repræsentanter, der skal være medlemmer af den pågældende forenings bestyrelse.~~

Forud for årsmødet udsendes via e-mail en skriftlig beretning til alle medlemsforeninger, samt udkast til årsregnskab for det pågældende år.

2.3 Dagsorden for årsmødet:

- 1 Velkomst ved formanden
- 2 Valg af dirigent og referent
- 3 Forretningsudvalgets beretning
- 4 Fremlæggelse af regnskab og budget
- 5 Fastsættelse af kontingent
- 6 Indkomne forslag
- 7 Valg til bestyrelseforretningsudvalget
- 8 Valg af suppleanter
- 9 Valg af revisor
- 10 Eventuelt

2.4 Indkomne forslag til behandling under pkt. 6 skal være formanden i hænde senest 8 dage før årsmødets afholdelse. Endelig dagsorden bekendtgøres derefter på Sammenslutningens hjemmeside og udsendes pr. e-mail til samtlige formænd af medlemsforeningerne.

# Sammenslutningen af sommerhusgrundejerforeninger på Holmsland Klit



2.5 Alle beslutninger på årsmødet sker ved skriftlig afstemning, med mindre dirigenten eller de fremmødte medlemmer bestemmer andet. Alle afgørelser træffes ved almindelig stemmeflerhed. Hver medlemsforening har én stemme. Der kan ikke stemmes ved fuldmagt.

2.6 Referat fra årsmødet underskrives af referenten og dirigenten. Referatet er kun gyldigt med formandens, dirigentens og referentens skriftlige godkendelse og offentliggøres herefter sammen med det reviderede regnskab på "Sammenslutningens" hjemmeside senest 1. oktober.

## § 3 Forretningsudvalget

3.1 Årsmødet vælger et forretningsudvalg, bestående af 5 medlemmer. Valg sker for 2 år ad gangen, idet der i lige år vælges 2 medlemmer, mens der i ulige år sker valg af 3 medlemmer. Derudover vælges op til 2 suppleanter for et år – en første og en anden suppleant. Valgbare til Forretningsudvalget er alle bestyrelsesmedlemmer i medlemsforeningerne. Forretningsudvalget konstituerer efterfølgende sig selv og fastsætter selv sin forretningsorden.

3.2 Der vælges en revisor for et år ad gangen.

3.3 Forretningsudvalget kan holde møde fysisk, elektronisk eller telefonisk. Formanden fastsætter et møde, såfremt han/hun eller et medlem af udvalget ønsker det. I disse møder deltager suppleanterne – dog uden stemmeret.

3.4 Udtræder et medlem af forretningsudvalget i utide indtræder første suppleanten i dennes sted. Udtræder der yderligere et medlem af forretningsudvalget indtræder anden suppleanten. Udtræder yderligere et medlem af forretningsudvalget omfordeler de øvrige medlemmer opgaverne i forretningsudvalget indtil valg af nyt medlem kan finde sted på næstkommende årsmøde.

## § 4 Økonomi

4.1 Alle tilsluttede grundejerforeninger betaler til Sammenslutningen et kontingent, der hvert år på årsmødet fastsættes for det kommende år. Kontingentet graderes efter foreningernes medlemstal.

# Sammenslutningen af sommerhusgrundejerforeninger på Holmsland Klit



4.2 Kassereren fører Sammenslutningens regnskab og er ansvarlig for Sammenslutningens midler. Regnskabsåret går fra 1. august til 31. juli året efter. Det reviderede regnskab udsendes sammen med indkaldelse til og dagsorden for årsmødet. Kassereren fører samtidig Sammenslutningens medlemsliste.

4.3 Tegningsregler. Foreningen tegnes af det samlede forretningsudvalg, som kan meddele fuldmagt til kassereren, at denne alene kan foretage betalinger fra Sammenslutningens bankkonti via netbank. Forretningsudvalget kan tillige meddele prokura.

## § 5 Vedtægtsændringer og Sammenslutningens ophævelse

5.1 Ophævelse af Sammenslutningens og ændring i vedtægterne kan besluttes på et årsmøde, såfremt der i forbindelse med indkaldelsen er givet meddelelse om, at sagen er optaget på dagsordenen og ønskes behandlet på mødet. Til ophævelse og vedtægtsændringer kræves 2/3 af de tilstedeværende repræsentanters stemmer.

5.2 I tilfælde af beslutning om Sammenslutningens ophævelse træffes samtidig ved simpel stemmeflerhed beslutning om, hvorledes Sammenslutningens midler skal anvendes. Såfremt det vedtages at bortgive Sammenslutningens formue, kan dette alene ske som gave til en forening eller en sammenslutning, som har et godgørende formål indenfor Ringkøbing-Skjern Kommune, eller hvis interesser er sammenfaldende med Sammenslutningens.

5.3 Disse vedtægter er vedtaget på årsmødet d. ~~28~~27 aug. ~~2021~~2022 og træder i stedet for vedtægterne af ~~27~~28. august ~~2016~~2021.



# Vedtægter for

## SAMMENSLUTNINGEN AF SOMMERHUSGRUNDEJERFORENINGER PÅ HOLMSLAND KLIT

### § 1 Navn og formål

1.1 Sammenslutningen af Sommerhusgrundejerforeninger på Holmsland Klit, herefter kaldet "Sammenslutningen", er paraplyorganisation for de tilsluttede sommerhusgrundejerforeninger på Holmsland Klit. Sammenslutningen varetager grund-ejernes fælles interesser og orienterer medlemsforeningerne herom via Sammen-slutningens hjemmeside og ved mail til grundejerforeningernes formænd. Sammen-slutning har cvr. nr. 39451174 og har hjemsted i Ringkøbing-Skjern Kommune.

1.2 Det er Sammenslutningens opgave at søge at medvirke til at præge udvik-lingen i sommerhusområderne på Holmsland Klit med vægt på følgende områder:

- bevarelse af områderne som rekreative fritidsområder
- bevarelse af områdets natur egenart, miljø og sikre bæredygtighed
- bevarelse af bestående fredede arealer
- overholdelse af lokalplaner og deklARATIONER med særligt hensyn til farver, hegning, bygninger, skiltning, belægninger og beplantning
- varetage samarbejdet med Ringkøbing-Skjern Kommune for sikring af et højt serviceniveau
- varetage grundejerforeningernes og grundejernes interesser overfor offentlige myndigheder og instanser og andre aktører på Klitten
- arbejde for tvungen medlemspligt i alle grundejerforeninger

### § 2 Årsmøde

2.1 Sammenslutningens højeste myndighed er Årsmødet, der afholdes hvert år i august måned. På årsmødet redegør forretningsudvalget for sine aktiviteter. Eks-traordinært årsmøde afholdes, når forretningsudvalget træffer beslutning herom, eller når mindst 3 af medlemsforeningerne stiller motiveret forslag herom.

# Sammenslutningen af sommerhusgrundejerforeninger på Holmsland Klit



## 2.2

Årsmødet indkaldes af forretningsudvalget og varsles mindst 3 uger før, på "Sammenslutningens" hjemmeside, samt sendes pr. e-mail til de tilsluttede foreningers formænd med indkaldelse og dagsorden. Tilmelding til årsmødet skal meddeles forretningsudvalget via e-mailadressen: sam.grund.holmsland@gmail.com med oplysning om navn(e), den tilsluttede foreningsnavn, senest 8 dage før årsmødets afholdelse.

På årsmødet deltager hver tilsluttet forening med indtil 2 repræsentanter (inkl. evt. medlem af forretningsudvalget). Valgbare til Sammenslutningens forretningsudvalg og som suppleant er personer, som valgt til den pågældende medlemsforenings bestyrelse.

Forud for årsmødet udsendes via e-mail en skriftlig beretning til alle medlemsforeninger, samt udkast til årsregnskab for det pågældende år.

## 2.3 Dagsorden for årsmødet:

- 1 Velkomst ved formanden
- 2 Valg af dirigent og referent
- 3 Forretningsudvalgets beretning
- 4 Fremlæggelse af regnskab og budget
- 5 Fastsættelse af kontingent
- 6 Indkomne forslag
- 7 Valg til forretningsudvalget
- 8 Valg af suppleanter
- 9 Valg af revisor
- 10 Eventuelt

2.4 Indkomne forslag til behandling under pkt. 6 skal være formanden i hænde senest 8 dage før årsmødets afholdelse. Endelig dagsorden bekendtgøres derefter på Sammenslutningens hjemmeside og udsendes pr. e-mail til samtlige formænd af medlemsforeningerne.

2.5 Alle beslutninger på årsmødet sker ved skriftlig afstemning, med mindre dirigenten eller de fremmødte medlemmer bestemmer andet. Alle afgørelser træffes ved almindelig stemmeflerhed. Hver medlemsforening har én stemme. Der kan ikke stemmes ved fuldmagt.

# Sammenslutningen af sommerhusgrundejerforeninger på Holmsland Klit



2.6 Referat fra årsmødet underskrives af referenten og dirigenten. Referatet er kun gyldigt med formandens, dirigentens og referentens skriftlige godkendelse og offentliggøres herefter sammen med det reviderede regnskab på "Sammenslutningens" hjemmeside senest 1. oktober.

## § 3 Forretningsudvalget

3.1 Årsmødet vælger et forretningsudvalg, bestående af 5 medlemmer. Valg sker for 2 år ad gangen, idet der i lige år vælges 2 medlemmer, mens der i ulige år sker valg af 3 medlemmer. Derudover vælges op til 2 suppleanter for et år – en første og en anden suppleant. Valgbare til Forretningsudvalget er alle bestyrelsesmedlemmer i medlemsforeningerne. Forretningsudvalget konstituerer efterfølgende sig selv og fastsætter selv sin forretningsorden.

3.2 Der vælges en revisor for et år ad gangen.

3.3 Forretningsudvalget kan holde møde fysisk, elektronisk eller telefonisk. Formanden fastsætter et møde, såfremt han/hun eller et medlem af udvalget ønsker det. I disse møder deltager suppleanterne – dog uden stemmeret.

3.4 Udtræder et medlem af forretningsudvalget i utide indtræder første suppleanten i dennes sted. Udtræder der yderligere et medlem af forretningsudvalget indtræder anden suppleanten. Udtræder yderligere et medlem af forretningsudvalget omfordeler de øvrige medlemmer opgaverne i forretningsudvalget indtil valg af nyt medlem kan finde sted på næstkommende årsmøde.

## § 4 Økonomi

4.1 Alle tilsluttede grundejerforeninger betaler til Sammenslutningen et kontingent, der hvert år på årsmødet fastsættes for det kommende år. Kontingentet graderes efter foreningernes medlemstal.

4.2 Kassereren fører Sammenslutningens regnskab og er ansvarlig for S sammenslutningens midler. Regnskabsåret går fra 1. august til 31. juli året efter. Det reviderede regnskab udsendes sammen med indkaldelse til og dagsorden for årsmødet. Kassereren fører samtidig S sammenslutningens medlemsliste.

# Sammenslutningen af sommerhusgrundejerforeninger på Holmsland Klit



4.3 Tegningsregler. Foreningen tegnes af det samlede forretningsudvalg, som kan meddele fuldmagt til kassereren, at denne alene kan foretage betalinger fra Sammenslutningens bankkonti via netbank. Forretningsudvalget kan tillige meddele prokura.

## § 5 Vedtægtsændringer og Sammenslutningens ophævelse

5.1 Ophævelse af Sammenslutningens og ændring i vedtægterne kan besluttes på et årsmøde, såfremt der i forbindelse med indkaldelsen er givet meddelelse om, at sagen er optaget på dagsordenen og ønskes behandlet på mødet. Til ophævelse og vedtægtsændringer kræves 2/3 af de tilstedeværende repræsentanternes stemmer.

5.2 I tilfælde af beslutning om Sammenslutningens ophævelse træffes samtidig ved simpel stemmeflerhed beslutning om, hvorledes Sammenslutningens midler skal anvendes. Såfremt det vedtages at bortgive Sammenslutningens formue, kan dette alene ske som gave til en forening eller en sammenslutning, som har et godgørende formål indenfor Ringkøbing-Skjern Kommune, eller hvis interesser er sammenfaldende med Sammenslutningens.

5.3 Disse vedtægter er vedtaget på årsmødet d. 27. aug. 2022 og træder i stedet for vedtægterne af 28. august 2021.