

Varde, den 29. december 2024

Høringssvar vedr. lovforslag om terrænnært grundvand j.nr. 2024-10898, Sammenslutningen af sommerhusgrundejerforeninger i Varde Kommune og Sammenslutningen af sommerhusgrundejerforeninger på Holmsland Klit.

På vegne af Sammenslutningen af sommerhusgrundejerforeninger på Holmsland Klit (20 grundejerforeninger med 4.000 sommerhusmedlemmer) samt Sammenslutningen af sommerhusgrundejerforeninger i Varde Kommune (12 grundejerforeninger med 5.100 sommerhusmedlemmer) fremsendes hermed høringssvar på ovennævnte lovforslag.

Størstedelen af sommerhusgrundejerne i Varde- og Ringkøbing/Skjern Kommuner er berørt af klimaudfordringerne, og har derfor imødeset lovforslaget med spænding, i håbet om at det ville adressere en række af de udfordringer med stigende grundvand, som vi står overfor.

Vi må imidlertid konstatere, at lovforslaget ikke rummer hjælp til sommerhusgrundejerne. Lovforslaget er afgrænset af kommunens spildevandsplan samt forsyningsselskabernes dækningsområde, hvoraf langt hovedparten af sommerhusene i Varde- og Ringkøbing/Skjern Kommuner ikke er omfattet. Dette kan endvidere lede til, at landet bliver delt i 2 idet sommerhusområder der ikke er kloakerede og anvender nedsivning, bliver udelukkede fra at anvende grundvandssænkning, nødvendiggjort af klimaforandringer, med fælles hjælp af kommunerne og forsyningsselskaberne.

Alene inden for de seneste 10 år har vi i 2015, 2020 og 2023 oplevet voldsomme udfordringer som følge af høj grundvandsstand. Følgerne har været svære vandskader på husene (typisk ikke forsikringsdækket), genhusning af lejere samt aflysninger af udlejningsaftaler, etablering af kostbare pumpeløsninger (midlertidige samt permanente) samt en stor arbejdsindsats fra alle parter.

Den Nationale turismestrategi fra oktober 2024 taler om at styrke den internationale markedsføring med fokus på at udvide højsæsonen til helårsturisme. Stigende grundvandsstand og hyppige oversvømmelser vil imidlertid lede til:

- Forringelse af udlejningsmuligheder i vinterhalvåret.
- Utilgængelige sommerhuse pga. oversvømmelser på lavereliggende områder.

- Fugt og vandskader på sommerhuse pga. permanent højere grundvandsstand – vores sommerhusområder har som hovedregel under 1 meter til grundvand selv ved en tør sommer.
- Aflysning af udlejningsaftaler samt genhusning af lejere med indtægtstab for både udlejere, udlejningsbureauer, erhvervsliv og kommuner til følge.
- Stigning i myggeplage.
- Forurening med kloakvand pga. udsivning fra nedsivningsanlæg med risiko for relaterede følgesygdomme samt øget kolibakterieforekomster ved badestrande.

Vi er naturligvis i fuld gang med at undersøge mulighederne for dræning af de berørte områder, og har her et godt samarbejde med forvaltning og politikere fra Varde- og Ringkøbing/Skjern Kommuner, som hjælper i den udstrækning der er lovgrundlag herfor. Desværre er der store finansieringsudfordringer, da ikke alle sommerhusgrundejere er direkte berørt af de højere vandstande resulterende i billige, kortsigtede løsninger.

Derfor vil vi opfordre til, at lovforslaget udvides til også at omfatte ikke-kloakerede områder især med henvisning til takstfinansiering på lige fod med kloakeringsarbejder.

Med venlig hilsen

Sammenslutningen af sommerhusgrundejerforeninger på Holmsland Klit.

Sammenslutningen af sommerhusgrundejerforeninger i Varde Kommune.

På vegne af vandudvalg og bestyrelser.

Allan Junge

Sammenslutningen Varde Kommune
Formand

Tage Schmidt

Sammenslutningen Holmsland Klit
Formand